

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|   |   |
|---|---|
| <b>Земельный участок</b>  |   |
| (вид объекта недвижимости)  |   |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>   | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>   |
| 03.11.2017  | Всего разделов: <u>    </u> Всего листов выписки: <u>    </u>   |
| Кадастровый номер:  | 21:21:076202:246  |
| Номер кадастрового квартала:  | 21:21:076202  |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 07.04.2017  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют  |
| Адрес:  | Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, г Чебоксары   |
| Площадь:  | 11438 +/- 53 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 38867582.18   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют  |
| Категория земель:   | Земли населённых пунктов  |
| Виды разрешенного использования:  | Многоэтажная жилая застройка  |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:   | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:21:076202:243. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:21:076202:236, 21:21:076202:239, 21:21:076202:238, 21:21:076202:237, 21:21:076202:235. |
| Получатель выписки:   | Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Строй"  |
| ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР<br>(полное наименование должности)                        | Добрынина Л. Е.<br>(инициалы, фамилия)  |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

|  |                                       |   |
|--|---------------------------------------|---|
| <b>Земельный участок</b>   |                                       | (вид объекта недвижимости)  |
| Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>   | Всего листов раздела <u>2</u> : _____ | Всего разделов: _____<br>Всего листов выписки: _____  |
| 03.11.2017   |                                       |   |
| Кадастровый номер:   |                                       | <b>21:21:076202:246</b>   |
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1.                                  | Общество с ограниченной ответственностью "Альфа-Строй", ИНН: 2130184384, ОГРН: 1172130002505  |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1.                                  | Собственность, № 21:21:076202:246-21/001/2017-9 от 03.11.2017   |
| 3. Документы-основания:  | 3.1.                                  | Решение №2/2017 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "Альфа-Строй" от 20.10.2017, удостоверенное нотариусом нотариального округа: г.Чебоксары Чувашской Республики Щетковой Т.Е., зарегистрированное в реестре за №10С-1829 |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |                                       | не зарегистрировано   |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      |                                       | данные отсутствуют  |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |                                       | данные отсутствуют  |

|   |           |  |
|---|-----------|--|
| <b>ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР</b><br>(полное наименование должности) | (подпись) | Добрынина Л. Е.<br>(инициалы, фамилия) |
|---|-----------|--|

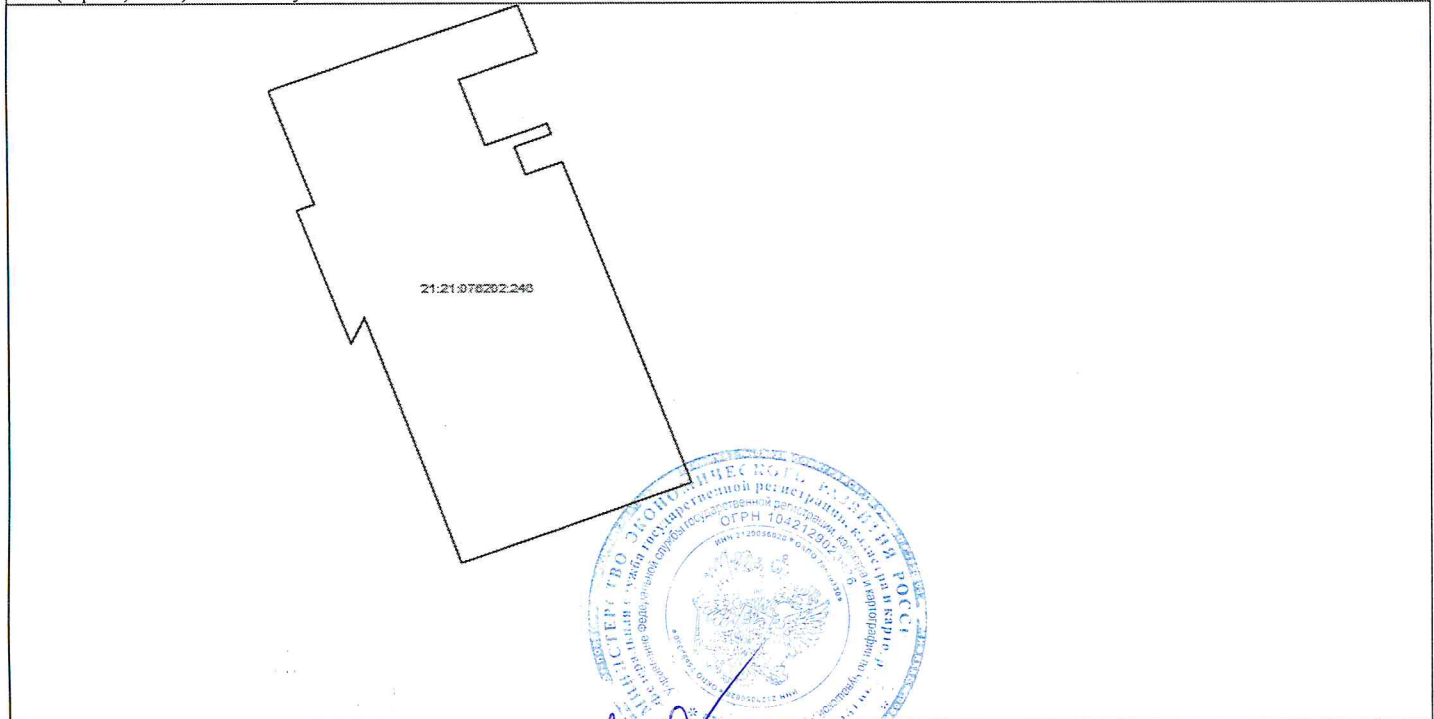


М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                  |                                       |  |
|----------------------------------|---------------------------------------|--|
| <b>Земельный участок</b>         |                                       | (вид объекта недвижимости)                           |
| Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : _____ | Всего разделов: _____<br>Всего листов выписки: _____ |
| 03.11.2017                       |                                       |  |
| Кадастровый номер:               |                                       | <b>21:21:076202:246</b>                              |

План (чертеж, схема) земельного участка:



|            |                       |  |
|------------|-----------------------|--|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |  |
|------------|-----------------------|--|

|   |           |  |
|---|-----------|--|
| <b>ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР</b><br>(полное наименование должности) | (подпись) | Добрынина Л. Е.<br>(инициалы, фамилия) |
|---|-----------|--|

М.П.